

REGISTRO GERAL (Livro N.º 2)

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0002749-84

Maria de Lourdes C. Barros
Maria de Lourdes Cavalcante Barros
OFICIAL DESIGNADA

MATRICULA **2749** (dois mil setecentos e quarenta e nove) - Data: 21 de fevereiro de 1979.

- Lote de terreno sob nº 10 (dez) da Quadra "A", componete do desmembramento "Riachuelo", situado no bairro do Trapiche da Barra, nesta cidade, medindo o referido lote 12,50m (doze metros e cinquenta centímetros) de largura de frente a fundos, por 29,70m (vinte e nove metros e setenta centímetros) de extensão de frente a fundos; limitando-se pela frente com uma rua em projeto, de um lado com o lote nº 9; do outro lado com outra rua em projeto e pelos fundos com terreno de Cícero Peixoto. PROPRIETÁRIOS: FRANCISCA MENDONÇA DE ALBUQUERQUE UCHOA, viúva; MARIA JOSE UCHOA LAMENHA LINS e seu esposo BENEDITO MARINHO LAMENHA LINS; HORMINDA DE ALBUQUERQUE UCHOA, solteira maior; JOÃO LINS DE ALBUQUERQUE UCHOA FILHO e sua esposa ANTONIETA RIBEIRO UCHOA; ANTONIO MENDONÇA UCHOA e sua esposa ARINA ROSALI LINS UCHOA; INACIO UCHOA DE ALBUQUERQUE SARMENTO e AFRANIO DE ALBUQUERQUE UCHOA e sua esposa IEDA DE ALBUQUERQUE UCHOA, todos brasileiros, proprietários, residentes nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: Lº 3-BE, fls. 166/8 nº 31.347, de 11.06.59 e 1.ª averbação nº 7614, de 06.04.61, do 1.º Cartório desta cidade, C/Nº 3430; dou fe. Eu *Escritor* Escrevente, datilografei. Maceió, 21.02.79.0 Oficial.

R.1-2749-Protocolo nº 3916-21.02.79.-COMPRA E VENDA- Por escritura de compra e venda, de 04.09.73, notas do 5º Ofício, desta capital, Lº 3027157, fls. 148/151, tabelião Helio Ramalho Ferreira, os proprietários Francisca Mendonça de Albuquerque Uchoa, viúva; Maria Jose Uchoa Lamenha Lins e seu esposo Benedito Marinho Lamenha Lins; Horminda de Albuquerque Uchoa, solteira maior, João Lins de Albuquerque Uchoa Filho e sua esposa Antonieta Ribeiro Uchoa; Antonio Mendonça Uchoa e sua esposa Arina Rosali Lins Uchoa; Inacio Uchoa de Albuquerque Sarmento e Afranio de Albuquerque Uchoa e sua esposa Ieda do Albuquerque Uchoa, todos brasileiros, proprietários, residentes nesta cidade, do 5º vendedor por si e na qualidade de procuração dos demais vendedores, constituído nos termos do contrato da Sociedade Civil "Viúva Uchoa & Filhos" de 24.02.60; devidamente registrado no Cartório de Titulos e Documentos da capital, sob nº 376, fls. 36 do Livro A-4, em 10.12.60, venderam a Maria, digo, MARIA DA CONCEIÇÃO DA SILVA, brasileira, solteira, maior, enfermeira, residente nesta cidade, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cr\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta cruzeiros); foi pago o imposto de transmissão conforme consta da escritura; dou fe. Eu *Escritor* Escrevente, datilografei. Maceió, 21.02.79.0 Oficial.

R.2-2749-Protocolo nº 14272-15.06.88-COMPRA E VENDA- Por escritura pública / de compra e venda, lavrada em 29.03.88, nas notas do 4º Ofício desta capital, no Lº nº 152, fls. 70 e v, tabelião Lumar Fonseca de Machado, a proprietária Maria da Conceição da Silva, brasileira, solteira, maior, enfermeira, residente e domiciliada nesta cidade, C.I. nº 102.822-AL e CIC nº 049.656.634-20, vendeu a SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A, pessoa jurídica de direito privado com sede na Av. Assis Chateaubriand, 5260, nesta cidade, CGC/MF nº 12.296.919/0001-52, representada neste ato por seus Diretores Rubem Velloso Guimarães e Abranham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF nºs 003.392.617-49 e 018.515.197-34 respectivamente, o imóvel constante desta matrícula pelo preço de Cz\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão e se acha quites com a Municipalidade; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85; dou fe. Eu *Escritor* Escrevente, datilografei. Maceió, 15.06.88. O Oficial: *Escritor*

R.3-2749-Protocolo nº 24610-08.04.2002-INCORPORACÃO- Por requerimento de 02.04.2002, com //

firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3342, Complexo Básico-Cope Polo Petroquímico, Camaçari/BA; inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta capital, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos brasileiro, casado, contador, com a C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta capital, por procuração particular datada de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembleia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretaria da Receita Federal nº E-5.034.548, de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *[assinatura]*

R.4-2749-Protocolo nº 26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO- Por requerimento de 28.05.2004, com firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/nº, bairro de Bebedouro, nesta cidade e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, bairro do Pontal da Barra, nesta cidade, representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular datada de 06.03.2004, com firma reconhecida, para constar que o imóvel constante desta matrícula, da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporada ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001; registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata de Assembleia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado de 08.03.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; em nome da BRASKEM S/A, 009312004-04001010 de 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais, com efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documento apresentado em cartório; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial *[assinatura]*

AV.5-2749-CERTIFICADO que em face de erro evidente, foi omitido no R.4, a guia da CND/INSS da TRIKEM S/A sob nº 003232004-04001010 em 19.01.2004; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial *[assinatura]*